

17 июня 2014 года

**Изменения  
проектной декларации  
общества с ограниченной ответственностью  
"Евробалт плюс"**

касающиеся сведений, предусмотренных статьи 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

**Пункт 11, 18 Проектной декларации от 07.06.2013 года читать в следующей редакции:**

№	наименование показателя	значение показателя
1	2	3
<b>информация о застройщике</b>		
11	Разрешение на строительство	<p><b>№ RU 39520101-0026</b> выдано 07 июня 2013 года Администрацией муниципального образования «Зеленоградское городское поселение» на объект капитального строительства: первой очереди «Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями».</p> <p><b>№ RU 39520101-0006</b> выдано 13 февраля 2014 года Администрацией муниципального образования «Зеленоградское городское поселение» на объект капитального строительства: первой очереди «Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями».</p> <p><b>№ RU 39520101-0040</b> выдано 17 июня 2014 года Администрацией муниципального образования «Зеленоградское городское поселение» на объект капитального строительства: первой очереди «Многоквартирный жилой дом со встроенными административными помещениями».</p>
18	Описание строящегося (создаваемого) многоквартирного дома	<p><b>Первая очередь ЖК «Дом у лесного озера в Зеленоградске» – Кирпичный, пятиподъездный, сто семидесяти восьми квартирный жилой многоквартирного дома дом с цокольным этажом (в цокольном этаже расположены офисные помещения, а так же помещения теплопункта, водомера, кладовой уборочного инвентаря, электрощитовой);</b></p> <p>2) Многоквартирный дом оснащен лифтами;</p> <p>3) Надземных этажей 9 шт.;</p> <p>4) Квартир всего 178 шт.;</p> <p>5) Однокомнатных квартир 81 шт.;</p> <p>6) Двухкомнатных квартир 88 шт.;</p> <p>7) Трехкомнатных квартир 9 шт.;</p> <p>8) Хозяйственные помещения на первом Этаже в III и IV секциях – 2 шт.;</p> <p>9) Площадь застройки 1842,79 кв.м.;</p> <p>10) Общая площадь квартир (с учетом балконов, лоджий) 9 332,2 кв. м.;</p> <p>11) Площадь квартир (за исключением балконов, лоджий) 8 864 кв. м.;</p> <p>12) Строительный объем всего 51 505,7 куб. м.;</p>

		<p>13) На участке запроектированы жилые дома первой, второй и третьей очереди. Первая очередь – многоквартирный жилой дом с инженерными сетями и благоустройством прилегающей к нему территории, на которой размещаются площадки для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственные площадки, физкультурная площадка, площадки для парковки автомобилей и площадка для мусорных контейнеров. Все площадки оборудуются малыми архитектурными формами. Проезд автотранспорта к жилому дому запроектирован с улицы Солнечная.</p>
--	--	---

Настоящие изменения проектной декларации общества с ограниченной ответственностью "Евробалт плюс", утвержденной 17 июня 2014 года, подлежат размещению в сети Интернет, на веб-сайте застройщика ([www.eurobaltplus.ru](http://www.eurobaltplus.ru)), в день их утверждения.

**Директор ООО "Евробалт плюс"**

**Скалозубов С.С.**